



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Settore 2 - Gestione del Territorio

ufftecnico@osnago.net

Viale Rimembranze, 3 Cap. 23875 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926

Codice Fiscale/P.I.V.A. 00556800134

www.osnago.net E-mail: *comune@osnago.net*

Il Comune di Osnago è certificato ISO 9001:2000

**DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI
IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA**

**(Tabella aggiornata con deliberazione GC 66 del 23.5.2013 –
Tariffe in vigore dal 1.7.2013)**



1. Denunce di Inizio Attività DPR 380/2001 e L.R. 12/2005	€ 55,00
2. Permesso di costruire Costruzione, ampliamento, sopraelevazione, ristrutturazione e loro varianti nelle zone residenziali	
- Fino a 90 mq	€ 55,00
- Da 90,01 mq a 150 mq	€ 120,00
- Da 150,01 mq a 500 mq	€ 250,00
- Da 500,01 mq a 1500 mq	€ 400,00
- Oltre i 1500 mq	€ 520,00
Costruzione, ampliamento, sopraelevazione, ristrutturazione e loro varianti nelle zone produttive	
- Fino a 500 mq	€ 55,00
- Da 500,01 mq a 1000 mq	€ 120,00
- Da 1000,01 mq a 1500 mq	€ 250,00
- Da 1500,01 mq a 2500 mq	€ 400,00
- Oltre 2500 mq	€ 520,00
Costruzione, ampliamento, sopraelevazione, ristrutturazione e loro varianti edifici residenziali nelle zone agricole	
- Fino a 50 mq	€ 55,00
- Da 50,01 mq a 100 mq	€ 120,00
- Da 100,01 mq a 250 mq	€ 250,00
- Da 250,01 mq a 500 mq	€ 400,00
- Oltre i 500 mq	€ 520,00
Costruzione, ampliamento, sopraelevazione, ristrutturazione e loro varianti edifici non residenziali nelle zone agricole	
- Fino a 300 mq	€ 55,00
- Da 300,01 mq a 750 mq	€ 120,00
- Da 750,01 mq a 1250 mq	€ 250,00
- Da 1250,01 mq a 2000 mq	€ 400,00
- Oltre i 2000 mq	€ 520,00
Costruzione, ampliamento, sopraelevazione, ristrutturazione e loro varianti nelle zone terziarie, commerciali, per usi di interesse comune	
- Fino a 50 mq	€ 55,00
- Da 50,01 mq a 100 mq	€ 120,00
- Da 100,01 mq a 250 mq	€ 250,00
- Da 250,01 mq a 500 mq	€ 400,00
- Oltre i 500 mq	€ 520,00



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Settore 2 - Gestione del Territorio

ufftecnico@osnago.net

Viale Rimembranze, 3 Cap. 23875 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926

Codice Fiscale/P.I.V.A. 00556800134

www.osnago.net E-mail: comune@osnago.net

Il Comune di Osnago è certificato ISO 9001:2000



Costruzione, ampliamento, sopraelevazione , ristrutturazione e loro varianti di edifici di edilizia convenzionata e di interventi di edilizia economica popolare (DPR 380/2001 e L.167/1962) <ul style="list-style-type: none">- Fino a 50 mq- Da 50,01 mq a 100 mq- Da 100,01 mq a 250 mq- Da 250,01 mq a 500 mq- Oltre i 500 mq Autorizzazione alla vendita di alloggio costruito in edilizia convenzionata Varianti in corso d'opera senza aumento di volume e di superficie utile Proroghe e rinnovi permessi di costruire	€ 55,00 € 80,00 € 110,00 € 220,00 € 400,00 € 55,00 € 55,00 € 55,00
3. Opere soggette a permesso di costruire o D.I.a. per le quali non è dovuto il contributo di costruzione ai sensi dell'art.17 del D.P. R. 380/2001 <ul style="list-style-type: none">- Interventi di ristrutturazione che non comportino aumento delle superfici utili di calpestio e mutamento della destinazione d'uso , quando il concessionario si impegni, mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il comune di e a concorrere negli oneri di urbanizzazione<ul style="list-style-type: none">-Per un'unità immobiliare-Per ogni unità in più- Impianti , attrezzature , opere pubbliche o di interesse generale realizzate dagli enti istituzionalmente competenti	€ 30,00 € 20,00 € 55,00
4. Piani attuativi e Piani integrati	€ 516,00
5. Variante allo strumento urbanistico richiesta da privato	€ 1.100,00
6. Autorizzazioni <ul style="list-style-type: none">- Taglio sede stradale- Occupazione suolo pubblico (ponteggi)- Ambientale ai sensi del D.Lgs. 42/2006 e s.m.i- Strutture in precario	€ 55,00 € 55,00 € 55,00 € 55,00
7. Autorizzazioni ai sensi del D.Lgs. 152/2006 <ul style="list-style-type: none">- Occupazione suolo mediante deposito di materiale o esposizione di merci a cielo aperto- Opere di demolizione, reinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere- Deposito terra e rocce di scavo	€ 55,00 € 55,00 € 55,00
8. Certificato di destinazione urbanistica previsti dall'art.30,	



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Settore 2 - Gestione del Territorio

ufftecnico@osnago.net

Viale Rimembranze, 3 Cap. 23875 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926

Codice Fiscale/P.I.V.A. 00556800134

www.osnago.net E-mail: comune@osnago.net

Il Comune di Osnago è certificato ISO 9001:2000



comma 3, DPR 380/2001	
<ul style="list-style-type: none">- Da 1 a 5 mappali- Da 6 a 10 mappali- Per ogni mappale sopra i 10	<ul style="list-style-type: none">€ 20,00€ 40,00€ 5,00
9. Certificazioni e attestazioni in materia edilizio urbanistico	
<ul style="list-style-type: none">- Iva ridotta/costruzione non di lusso- Idoneità alloggio (<i>prima istanza ovvero trascorso un anno dal precedente certificato ovvero qualora intervegano normative per cui è necessario procedere a modifica dell'alloggio</i>)- Idoneità alloggio (<i>trascorso non più di un anno dal rilascio precedente</i>)- Certificato di agibilità- Certificato di inagibilità- Assenza /presenza di vincoli- Cumulativo in materia urbanistico/edilizia	<ul style="list-style-type: none">€ 20,00€100,00€ 55,00€ 100,00€ 100,00€ 100,00€ 100,00